



PLUi approuvé par D.C.C. du 01/03/2018
Modification n°1 du PLUi prescrite par D.C.C du 20/09/2018 et soumise à enquête publique du 11 mars au 09 avril 2019
Révisions à objet unique n°1 et n°2 approuvées par D.C.C du 16 mai 2019
Modification n°1 du PLUi approuvée par D.C.C du 04 juillet 2019

PLAN LOCAL d'URBANISME INTERCOMMUNAL

Modification n°1

5.0	Tableau des Emplacements Réservés
------------	--

Plan Local d'Urbanisme intercommunal du Grand Saint-Emilionnais

N°	Bénéficiaire	Désignation de l'opération	Surfaces approximatives	Commune
1	Commune	Création d'une amorce de voie pour garantir une accessibilité à l'arrière de l'ilot	380 m ²	Les Artigues-de-Lussac
2	Commune	Extension du cimetière	789 m ²	Gardegan-et-Tourtirac
3	Commune	Elargissement de l'emprise publique	66 m ²	Gardegan-et-Tourtirac
4	Commune	Elargissement de l'emprise publique	279 m ²	Gardegan-et-Tourtirac
5	Commune	Création d'un accès entre la rue Henry Joly et la rue de Lincent	138 m ²	Lussac
6	Commune	Création d'un chemin communal	2046 m ²	Montagne
7	Commune	Création d'un cheminement doux vers la zone 1AUab	380 m ²	Montagne
8	Commune	Extension du cimetière et élargissement de l'emprise publique	1607 m ²	Montagne
9	Commune	Elargissement de l'emprise publique et aménagement d'un espace tampon	853 m ²	Montagne
10	Commune	Création d'une déviation du centre-bourg	1034 m ²	Montagne
11	Commune	Modification de la sortie des écoles	199 m ²	Petit-Palais-et-Cornemps
12	Commune	Création d'une bâche incendie	435 m ²	Petit-Palais-et-Cornemps
13	Commune	Elargissement de l'emprise publique à 8m	378 m ²	Puisseguin
14	Commune	Prolongement de la voirie communale	265 m ²	Saint-Émilion
15	Commune	Création d'une aire de stationnement et d'une bande tampon de 10m	8816 m ²	Saint-Émilion
16	Commune	Sécurisation d'un carrefour sur la RD 670	185 m ²	Saint-Émilion
17	Commune	Création de bassins de rétention des eaux	791 m ²	Saint-Émilion
18	Conseil Départemental	Création d'un carrefour sécurisé sur la RD 670	2528 m ²	Saint-Émilion
19	Commune	Création d'un accès vers la zone 2AU	475 m ²	Saint-Genès-de-Castillon
20	Commune	Création d'un accès vers la zone 2AU	269 m ²	Saint-Genès-de-Castillon
21	Commune	Création d'un accès entre la zone UE et la zone 1AUab	426 m ²	Saint-Philippe-d'Aiguille
22	Commune	Dégagement de visibilité au carrefour de la VC N°24 et VC N°326	53 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
23	Commune	Dégagement de visibilité au carrefour de la VC N°24 et RD 19	152 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
24	Commune	Rectification du virage de la VC N°104 au lieu-dit "PIERREFITE"	347 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
25	Commune	Création d'un aménagement piétonnier	698 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
26	Commune	Création d'un espace public	3279 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
27	Commune	Aménagement du virage de la VC N°346 au lieu-dit "LA CAZE NORD"	213 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
28	Commune	Dégagement de visibilité au carrefour de la "CROIX DE BERTINAT"	113 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
29	Commune	Création d'un bassin d'étalement	4972 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
30	Commune	Aménagement du carrefour de la VC N°5 et de la VC N°11	688 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
31	Commune	Aménagement d'un cheminement le long de la Dordogne	1052 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
32	Commune	Rectification des virages de la VC N°6 au lieu-dit "GRAVET"	753 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
33	Commune	Aménagement du carrefour de la "CROIX FOURCHE"	1508 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
34	Commune	Aménagement du carrefour de la RD 670 et RD 19	516 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
35	Commune	Elargissement à 9m de la VC N°3	1586 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
36	Commune	Calibrage à 9m d'emprise de la VC N°5	2332 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
37	Commune	Calibrage à 7m de la VC N°105 et dégagement de visibilité aux carrefours avec les RD 19 et VC N°326	1691 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
38	Commune	Création d'un accès vers la zone 1AUe	154 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
39	Commune	Calibrage à 9m d'emprise de la VC N°11	479 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
40	Commune	Création d'un bassin d'étalement	12547 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
41	Commune	Rectification de carrefour	21 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
42	Commune	Rectification du virage de la VC N°31 au lieu-dit "LA GRESOLE"	74 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
43	Commune	Création d'un accès vers la zone 1AUa et aménagement d'un parc public	3197 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
44	Commune	Lagunage	9283 m ²	Saint-Sulpice-de-Faleyrens
45	Commune	Création d'un accès vers la zone 2AU	241 m ²	Sainte-Terre
46	Commune	Création d'un accès vers la zone 2AU depuis la VC N°34	572 m ²	Sainte-Terre
47	Commune	Création d'un accès vers la zone 2AU	202 m ²	Vignonet